

## **Uittreksel uit de notulen van de openbare vergadering van 19 december 2019**

**Aanwezig:** Kris Leaerts, voorzitter  
Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, schepenen  
Rudi Van Ingelgom, Marleen Fannes, Gonda Smetsers, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Leen Michiels, Cedric Hoste, Nils Stuyckens, Machteld Soetemans, Wim Vanhaverbeke, gemeenteraadsleden  
Terry Horckmans, algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

### **Vaststelling algemene gemeentebelasting**

#### **Aanleiding**

Het huidige belastingreglement is geldig tot en met 31 december 2019. Als het gemeentebestuur vanaf 1 januari 2020 opnieuw een algemene gemeentebelasting wil heffen, is het nodig dat de gemeenteraad de belasting vaststelt.

#### **Beoordeling**

Het invoeren van alle rendabele belastingen is nodig om een gemeentelijke dienstverlening te kunnen organiseren, aanbieden. De algemene gemeentebelasting kan aanzien worden als een bijdrage in de openbare uitgaven.

Het is redelijk dat alle entiteiten bijdragen tot de financiële behoeften van de gemeente aangezien zij ook beroep kunnen doen op de gemeentelijke dienstverlening.

Niet alle vennootschappen doen in dezelfde mate een beroep op de gemeentediensten. De vennootschappen (onderworpen aan VLAREM) zijn door hun activiteit en omvang meer belastend voor de gemeentediensten en de gemeentelijke infrastructuur. Zij brengen meer hinder met zich mee zoals bijvoorbeeld geluids- en stofhinder. Ook is de kans op incidenten (bijvoorbeeld brandgevaar) bij dergelijke vennootschappen groter.

#### **Budget**

De ontvangsten worden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, beleidscode 0020 en algemene rekening 73800000.

#### **Juridische context**

Wet van 16 januari 2003, artikel 6 § 3, betreffende de oprichting van de Kruispuntbank van ondernemingen dat bepaalt dat een onderneming bij elke wijziging betreffende de onderneming en/of vestiging binnen één maand om een wijziging in de Kruispuntbank van Ondernemingen dient te verzoeken (van toepassing tot 9 mei 2014).

Wetboek van Economisch Recht, artikel III 51-52, bepaalt dat ondernemingen binnen een termijn van één maand vanaf de verandering in hun toestand om een wijziging van hun inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen dienen te verzoeken (van toepassing vanaf 9 mei 2014 - ingevoegd door de wet van 17 juli 2013 houdende de invoering van boek III "Vrijheid van vestiging, dienstverlening en algemene verplichtingen van de ondernemingen", in het Wetboek van economisch recht en houdende invoering van de definities eigen aan boek III en van de rechtshandhabingsbepalingen eigen aan boek III, in boeken I en XV van het Wetboek van economisch recht).

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelasting, gewijzigd bij de decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en artikel 41, tweede lid, 14°.

#### **Eerdere beslissingen**

Besluit van de gemeenteraad van 15 december 2016 betreffende de algemene gemeentebelasting

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2019 betreffende de kennisname van het ontwerp en het plaatsen op de agenda van de gemeenteraad

#### **Stemming**

Met 15 stemmen voor (Kris Leaerts, Gwenny De Vroe, Stefan Imbrechts, Edith Grauwels, Hilaire Vanhove, Greet Willems, Gonda Smetsers, Rudy Peeters, Margo Verbist, Laura Nevens, Bart Crommelinck, Danielle Van Meldert, Leen Michiels, Cedric Hoste, Nils Stuyckens), 2 stemmen tegen (Machteld Soetemans, Wim Vanhaverbeke), 4 onthoudingen (Rudi Van Ingelgom, Marleen Fannes, Marleen Van de Wiele, Stefan Vandevenne)

#### **Beslissing**

Art. 1: Er wordt een jaarlijkse algemene gemeentebelasting gevestigd ten laste van de entiteiten die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente wonen, verblijven of gevestigd zijn. De entiteiten die worden belast zijn :

1. Een alleenstaande, dit is een natuurlijk persoon die voor een woning of een woongelegenheid op het grondgebied van de gemeente alleen is ingeschreven in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister of er alleen verblijft
2. Een gezin, dit is een vereniging van twee of meer natuurlijke personen die, al dan niet door verwantschap aan elkaar verbonden, gewoonlijk in één en dezelfde woning wonen of er verblijven
3. een vennootschap (rechtspersoon in de Kruispuntbank van ondernemingen)
4. een vrij beroeper (natuurlijk persoon in de Kruispuntbank van ondernemingen)
5. een zelfstandige (idem)

Onder wonen in de gemeente wordt verstaan : op 1 januari van het aanslagjaar gedomicilieerd zijn in de gemeente, door inschrijving in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister.

Onder verblijven in de gemeente wordt verstaan : op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente kunnen beschikken over een woongelegenheid zonder voor deze woongelegenheid ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters.

Onder woongelegenheid wordt verstaan : elke private woongelegenheid die door de eigenaar of de huurder ervan niet tot hoofdvverblijf dient maar op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt. Zodanig gelden de al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden met inbegrip van de met de chalets gelijkgestelde caravans.

Art. 2: De belasting wordt per entiteit als volgt vastgesteld:

- 50 euro voor een alleenstaande
- 85 euro voor een gezin
- 100 euro voor een vennootschap (niet onderworpen aan VLAREM)
- 100 euro voor een vrij beroeper
- 100 euro voor een zelfstandige
- 750 euro voor een vennootschap met een VLAREM klasse 3 inrichting
- 1500 euro voor een vennootschap met een VLAREM klasse 2 inrichting
- 4000 euro voor een vennootschap met een VLAREM klasse 1 inrichting

Indien meerdere entiteiten op één en hetzelfde adres geregistreerd zijn, wordt op elke entiteit de algemene gemeentebelasting geheven.

Art. 3: De toestand op 1 januari van het aanslagjaar is bepalend voor de vestiging van de belasting. De algemene gemeentebelasting is voor zijn geheel (ondeelbaar) verschuldigd.

Indien een natuurlijk persoon zich uitschrijft uit het bevolkings- of vreemdelingenregister in de loop van het aanslagjaar geeft dit geen aanleiding tot een belastingvermindering.

Indien een vennootschap, een vrij beroeper of zelfstandige zijn activiteiten stopzet in de loop van het aanslagjaar geeft dit geen aanleiding tot een belastingvermindering.

Art. 4:

1. De belasting is verschuldigd door de alleenstaande, of door de referentiepersoon van het gezin, dit is het gezinslid dat gewoonlijk met de administratie in contact staat voor de aangelegenheden die het gezin betreffen. De andere leden van het gezin zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.
2. Indien een vennootschap, vrij beroeper of zelfstandige meer dan één vestiging heeft, is de belasting verschuldigd per vestiging die op 1 januari van het aanslagjaar een inschrijving heeft in de Kruispuntbank van Ondernemingen. Een vestiging is elk (gedeelte van een) onroerend goed of meerdere onroerende goederen die samen een geheel, een entiteit of een complex vormen op het grondgebied van de gemeente. Een maatschappelijke zetel wordt beschouwd als vestiging.
3. Indien een vennootschap, vrij beroeper of zelfstandige een vestiging op het grondgebied van de gemeente heeft maar deze vestiging is niet geregistreerd in de Kruispuntbank van Ondernemingen zal de vennootschap, vrije beroeper of zelfstandige alsnog worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Art. 5: Aan een zelfstandige of vrij beroeper die zijn activiteiten uitoefent in bijberoep kan jaarlijks een vrijstelling van 50 euro worden toegekend indien hij dit kan staven met de nodige documenten. Deze vrijstelling moet ieder aanslagjaar opnieuw worden aangevraagd. Indien de gemeente over voldoende informatie beschikt om de vrijstelling onmiddellijk toe te kennen, zal deze onmiddellijk in mindering gebracht worden.

Art. 6:

1. De belasting is niet van toepassing op de publiekrechtelijke personen (bijvoorbeeld ziekenfondsen, scholen) en verenigingen zonder rechtspersoonlijkheid, met uitzondering van deze die een winstoogmerk nastreven. Deze vrijstelling is niet van toepassing op de gedeelten van die gebouwen welke door de beambten (werknemers) van die organismen privaat en voor hun persoonlijke gebruik worden bewoond

2. De belasting is niet van toepassing op de staat, de provincie, de gemeente en de openbare instellingen. Deze vrijstelling is niet van toepassing op de gedeelten van die gebouwen welke door de beambten (werknemers) van die organismen privaat en voor hun persoonlijke gebruik worden bewoond.

3. De belasting is niet van toepassing op het statuut student-zelfstandige.

Art. 7: De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8: De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Art. 9: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. Dit kan gebeuren door middel van een aangetekend schrijven, door overhandiging tegen ontvangstbewijs of per e-mail naar [bezwaarschrift@kampenhout.be](mailto:bezwaarschrift@kampenhout.be).

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 10: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 11: Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2020 en blijft geldig tot 31 december 2025.

Art. 12: Dit besluit wordt voor goedkeuring aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

### **Opvolging en communicatie**

Het departement financiële zaken (afdeling belastingen en retributies) zorgt voor de bekendmaking op de gemeentelijke website en de verzending naar de toezichthoudende overheid.

Namens de gemeenteraad,

Terry Horckmans  
algemeen directeur



Kris Leaerts  
voorzitter



